

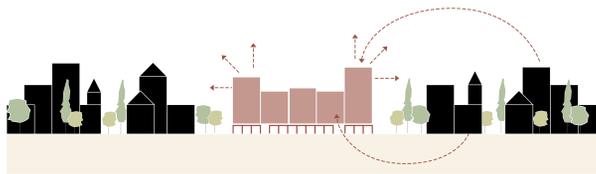
Community Nest

Anotation

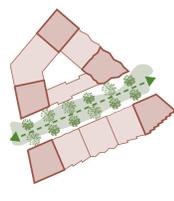
/ annotation

Spojením tří architektonických kanceláří, NL architects, A69 architects, a edit! architects, vytváříme tým, který spojuje své jednotlivé zkušenosti a vztahu je velkou měřítko, tak detaily. Od globálního přístupu NL architects a cílem pro komunitu, přes odborný postoj A69, které se podílí na tvorbě urbanistického konceptu nového Florence a bohatou zkušeností a navrhováním bytové zástavby, až po edit! architects, je přínášející citlivost k lokální architektuře. Společně tvoříme tým, který rezonuje s kontextem a potřebami místní komunity, a tím přispívá k tvorbě nového bytového bloku 21. století.

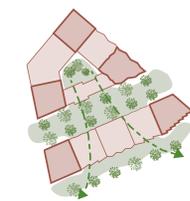
/ By bringing together three architectural firms, NL architects, A69 architects, and edit! architects, we create a team that combines its unique experiences and understands both large scales and details. From NL's global approach with a sense for community, to A69's expert perspective, which contributed to the urban concept of the new Florence and has rich experience in designing residential developments, to edit! architects, which brings sensitivity to local architecture. Together, we form a team that resonates with the context and needs of the local community, contributing to the creation of a new residential block for the 21st century.



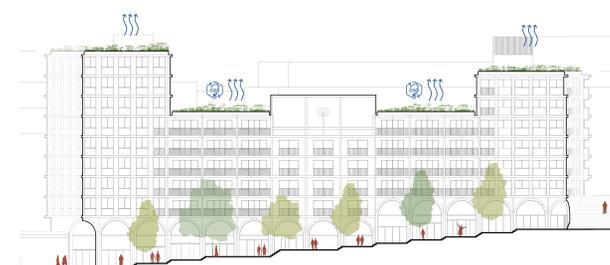
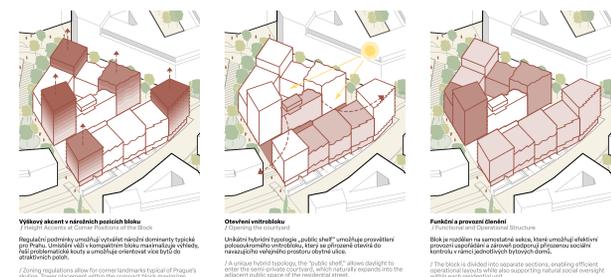
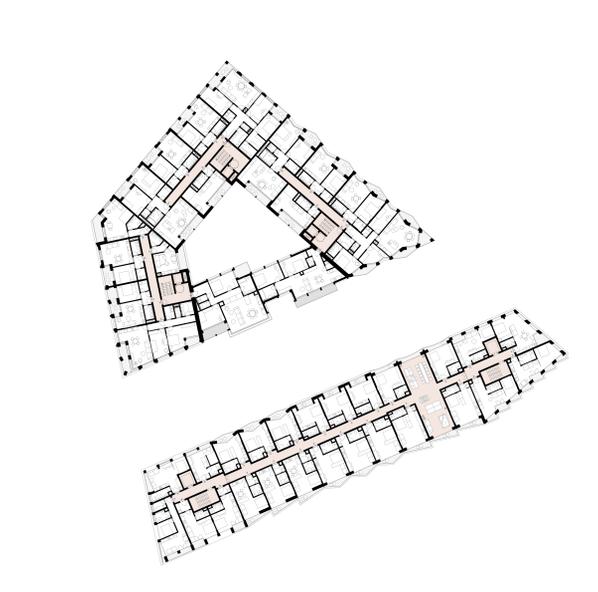
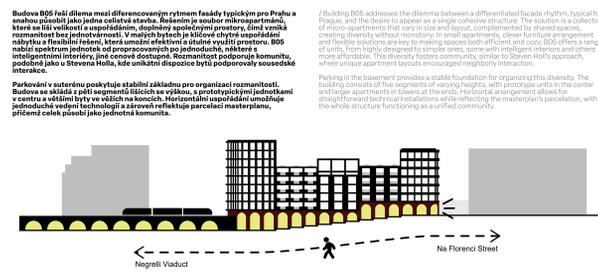
Vnitřní dvůr a zapuštěná zahrada / Courtyard and
Inset Garden
Venkovní prostor pro využití obyvateli a funkce umístění
/ Outdoor space for residents and ground-floor functions



Ulice / Street
Potenciál pohybové ulice.
/ Potential of the street.



"Hybrid Courtyard"
Převodní do nového bloku.
/ Transition to the new block.



Budova B03 řeší dilema mezi diferencovaným rytmem fasády typickým pro Prahu a snahou zůstat jako jedna celistvá a kompaktní. Dilem je snahou o mixovanost, která má být velkorysá a společná, doplněná společnými prostory. Dilem vzniká rozmanitost barev jednotlivých bytů. V malých bytích je důležitá ochrana soukromí, zatímco v velkých bytích je důležitá ochrana soukromí. B03 nabízí širokou škálu typů bytů od kompaktních až po velkorysá a společná. Komunitní prostory jsou důležitou součástí celku. Součástí konceptu je komunitní interakce. Parkování v autěrně poskytuje stabilní základnu pro organizaci rozmanitosti. Budova se věnuje a péči se segmentům bytů se výškou, a prototypickým jednotkami v centru a vnitřním bloku ve všech na konecích. Horizontální uspořádání umožňuje jednoduché vedení technologií a zároveň reflektuje parcelaci masterplánu, přičemž celý celek jako produkt komunity.

B03 Building addresses the dilemma between a differentiated facade rhythm, typical for Prague, and the desire to appear as a single cohesive structure. The solution is a collection of micro-apartments that vary in size and layout, complemented by shared spaces, creating diversity without monotony. In small apartments, clever furniture engagement and flexible solutions are key to making spaces both efficient and cozy. B03 offers a range of unit types, from highly compact to spacious ones, some with multiple floors and others more amenable. The diverse facade composition, similar to Štefánik House and other iconic buildings, where unique apartment layouts encouraged neighborly interaction. Parking in the basement provides a stable foundation for organizing this diversity. The building consists of five segments of varying heights, with prototype units in the center and larger apartment towers at the ends. Horizontal arrangement allows for straightforward technical installations while reflecting the masterplan's parcelation, with the whole structure functioning as a unified community.

Výběr výškových vnitřních prostorů bloku / Choosing the courtyard
Rozdílné typologie typologie „public shell“ umožňuje provedení jednotek s rozdílnými vnitřními uspořádáními, které se přirozeně integrují do navrhované veřejné prostoru dvorní ulice.
Different typologies of the “public shell” allow for the implementation of units with different internal arrangements, which naturally integrate into the intended public space of the residential street.

Osvětlení vnitřních prostorů / Lighting the courtyard
Blízkost přírodních světelných zdrojů umožňuje provedení jednotek s rozdílnými vnitřními uspořádáními, které se přirozeně integrují do navrhované veřejné prostoru dvorní ulice.
Proximity to natural light sources allows for the implementation of units with different internal arrangements, which naturally integrate into the intended public space of the residential street.

Funkční provedení členění / Functional and structural structure
Blízkost přírodních světelných zdrojů umožňuje provedení jednotek s rozdílnými vnitřními uspořádáními, které se přirozeně integrují do navrhované veřejné prostoru dvorní ulice.
Proximity to natural light sources allows for the implementation of units with different internal arrangements, which naturally integrate into the intended public space of the residential street.